

<b>Stadtentwicklungsamt - Fachbereich Stadtplanung</b> .....	2
<b>Anschrift</b> .....	2
<b>Postanschrift</b> .....	2
<b>Kontakt</b> .....	2
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	2
<b>Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Verkehrsanbindungen</b> .....	2
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	3
<b>Bauvorhaben - Auskunft über städteplanerische und planungsrechtliche Aspekte</b>	
<b>beantragen</b> .....	4
<b>Voraussetzungen</b> .....	4
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	4
<b>Gebühren</b> .....	4
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	4
<b>Weiterführende Informationen</b> .....	4

# Stadtentwicklungsamt - Fachbereich Stadtplanung

Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg

## Anschrift

John-F.-Kennedy-Platz 1  
10825 Berlin

## Postanschrift

## Kontakt

Telefon: (030) 90277-6523

Fax: (030) 90277-7852

Internet:

<https://www.berlin.de/ba-tempelhof-schoeneberg/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung/>

E-Mail: [stadtplanung@ba-ts.berlin.de](mailto:stadtplanung@ba-ts.berlin.de)

## Barrierefreie Zugänge



Ein barrierefreier Zugang ist über den Eingang Freiherr-vom-Stein-Straße möglich.

[Erläuterung der Symbole \(https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php\)](https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php)

## Öffnungszeiten

Montag: 09:00-16:00 Uhr: Geschäftsstelle

Dienstag: 09:00-16:00 Uhr: Geschäftsstelle

09:00-12:00 Uhr: Sachbearbeitung und nach vorheriger Vereinbarung

Mittwoch: 09:00-16:00 Uhr: Geschäftsstelle

Donnerstag: 09:00-16:00 Uhr: Geschäftsstelle

Freitag: 09:00-15:00 Uhr: Geschäftsstelle

## Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Persönliche Beratungen sind nach vorheriger Terminabsprache möglich.

## Verkehrsanbindungen

### S-Bahn

0.8km [S+U Innsbrucker Platz](#)

S45, S46, S41, S42

0.8km [S Schöneberg](#)

S45, S46, S41, S42, S1

## **U** U-Bahn

0.2km [U Rathaus Schöneberg](#)

U4

0.4km [U Bayerischer Platz](#)

U7, U4

0.6km [S+U Innsbrucker Platz](#)

U4

## Bus

0.1km [Rathaus Schöneberg](#)

M46, N7X, 143, M43

0.4km [Grunewaldstr.](#)

M46, N7

0.4km [U Bayerischer Platz](#)

N7

## **Zahlungsmöglichkeiten**

Eine Bezahlung ist nicht vorgesehen

# Bauvorhaben - Auskunft über städteplanerische und planungsrechtliche Aspekte beantragen

Auskunft von städtebaulichen Planungen zur Ansicht im Internet wie z.B. festgesetzte Bebauungspläne, Übersichtskarten über Geltungsbereiche von Bebauungsplänen, Erhaltungs- und Sanierungsgebieten, beschlossene informelle Planungen wie Flächennutzungsplan (FNP), Bereichsentwicklungsplanung (BEP), Rahmenpläne, Zentrenkonzepte, Karten der Infrastruktur ("Kiezatlas") u.ä.

## Voraussetzungen

- **Keine Voraussetzungen erforderlich**

## Erforderliche Unterlagen

- **Keine Unterlagen benötigt**

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Baugesetzbuch (BauGB)**  
([https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/\\_6.html](https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/_6.html))
- **Baunutzungsverordnung (BauNVO)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/baunvo/>)

## Weiterführende Informationen

- **Flächennutzungsplanung Berlin (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen)**  
(<https://www.berlin.de/sen/stadtentwicklung/planung/flaechennutzungsplanung/>)
- **Bebauungsplanverfahren der Berliner Bezirke (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen)**  
(<https://www.berlin.de/sen/stadtentwicklung/planung/bebauungsplanverfahren/>)