

<b>Stadtentwicklungsamt - Stadtplanung</b> .....	2
<b>Anschrift</b> .....	2
<b>Kontakt</b> .....	2
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	2
<b>Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Verkehrsanbindungen</b> .....	2
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	3
<b>Bauvorhaben - Beratung zu städteplanerischen und planungsrechtlichen Aspekten</b> .....	4
<b>Voraussetzungen</b> .....	4
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	4
<b>Gebühren</b> .....	4
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	4

# Stadtentwicklungsamt - Stadtplanung

Bezirksamt Pankow

## Anschrift

Storkower Straße 97  
10407 Berlin

## Kontakt

Telefon: (030) 90295-3556

Fax: (030) 90295-4278

Internet:

<http://www.berlin.de/ba-pankow/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung>

E-Mail: [stadtplanung@ba-pankow.berlin.de](mailto:stadtplanung@ba-pankow.berlin.de)

## Barrierefreie Zugänge



Rampe rechts vom Gebäude

[Erläuterung der Symbole \(https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php\)](https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php)

## Öffnungszeiten

Montag: nach Vereinbarung

Dienstag: 09:00-12:00 Uhr und nach Vereinbarung

Mittwoch: nach Vereinbarung

Donnerstag: 15:00-18:00 Uhr und nach Vereinbarung

Freitag: nach Vereinbarung

## Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Bis auf weiteres finden die Sprechzeiten der Stadtplanung-Bauberatung/Einzelvorhaben nur nach vorheriger Terminvergabe jeweils dienstags von 9.30 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 15.30 bis 18.00 Uhr statt. Zur Terminvereinbarung wenden Sie sich bitte telefonisch jeweils dienstags von 9.00 bis 9.30 Uhr und donnerstags von 15.00 bis 15.30 Uhr an den für Ihren Bereich zuständigen Sachbearbeiter.

## Verkehrsanbindungen

### S-Bahn

Landsberger Allee: S41, S41, S8, S85, S9 (ca.10 min. Fußweg) Greifswalder Straße: S41, S41, S8, S85, S9 (ca.10 min. Fußweg)

### Bus

Kniprodestr./Storkower Str.: 156, 200

### Tram

Landsberger Allee: M5, M8, M8 (ca.10 min. Fußweg) Greifswalder Straße: M4 (ca.10 min. Fußweg)

min. Fußweg)

## **Zahlungsmöglichkeiten**

Girocard

# Bauvorhaben - Beratung zu städteplanerischen und planungsrechtlichen Aspekten

In einem Gespräch werden Bürgerinnen und Bürger, Bauherren, Architekten und Investoren zu den städtebaulichen und planungsrechtlichen Aspekten eines geplanten Bauvorhabens beraten. Es werden Auskünfte über generelle Planungsziele, informelle Planungen und laufende Planverfahren erteilt.

## Voraussetzungen

- **Keine Voraussetzungen erforderlich**

## Erforderliche Unterlagen

- **Angaben zum Grundstück sowie zum geplanten Vorhaben; ggf. Lageplan**

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Baugesetzbuch (BauGB)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/>)
- **Baunutzungsverordnung (BauNVO)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/baunvo/>)