

<b>Stadtentwicklungsamt - Stadtplanung</b> .....	2
<b>Anschrift</b> .....	2
<b>Kontakt</b> .....	2
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	2
<b>Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Verkehrsanbindungen</b> .....	2
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	2
<b>Bauvorhaben - Beratung zu städteplanerischen und planungsrechtlichen Aspekten</b> .....	3
<b>Voraussetzungen</b> .....	3
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	3
<b>Gebühren</b> .....	3
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	3

# Stadtentwicklungsamt - Stadtplanung

Bezirksamt Treptow-Köpenick

## Anschrift

Alt-Köpenick 21  
12555 Berlin

## Kontakt

Telefon: (030) 90297-2312

Fax: (030) 90297-2324

Internet:

<https://www.berlin.de/ba-treptow-koepenick/politik-und-verwaltung/aemter/stadtenwicklungsamt/stadtplanung/>

E-Mail: [FBstadtplanung@ba-tk.berlin.de](mailto:FBstadtplanung@ba-tk.berlin.de)

## Barrierefreie Zugänge



Barrierefreier Zugang über Böttcherstraße 4 (Hof)

[Erläuterung der Symbole \(https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php\)](https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php)

## Öffnungszeiten

Dienstag: 09.00-12.00 Uhr (telefonische Sprechzeit)

Donnerstag: 14.00-18.00 Uhr (telefonische Sprechzeit)

## Verkehrsanbindungen

### S-Bahn

1.5km [S Köpenick](#)

S3

### Bus

0.1km [Rathaus Köpenick](#)

162, 164

0.1km [Freiheit](#)

162, 164, N62

### Tram

0.1km [Rathaus Köpenick](#)

27, 61, 62, 63, 67, 68

0.1km [Freiheit](#)

27, 61, 62, 63, 68

## Zahlungsmöglichkeiten

Eine Bezahlung ist nicht vorgesehen

# Bauvorhaben - Beratung zu städteplanerischen und planungsrechtlichen Aspekten

In einem Gespräch werden Bürgerinnen und Bürger, Bauherren, Architekten und Investoren zu den städtebaulichen und planungsrechtlichen Aspekten eines geplanten Bauvorhabens beraten. Es werden Auskünfte über generelle Planungsziele, informelle Planungen und laufende Planverfahren erteilt.

## Voraussetzungen

- **Keine Voraussetzungen erforderlich**

## Erforderliche Unterlagen

- **Angaben zum Grundstück sowie zum geplanten Vorhaben; ggf. Lageplan**

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Baugesetzbuch (BauGB)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/bbaug/>)
- **Baunutzungsverordnung (BauNVO)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/baunvo/>)