

<b>Straßensondernutzung - Baugrubenverbau, Bohr- und Spundwand</b> .....	2
<b>Voraussetzungen</b> .....	2
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	2
<b>Formulare</b> .....	2
<b>Gebühren</b> .....	2
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	2
<b>Durchschnittliche Bearbeitungszeit</b> .....	3
<b>Link zur Online-Abwicklung</b> .....	3
<b>Hinweise zur Zuständigkeit</b> .....	3
<b>Straßen- und Grünflächenamt</b> .....	4
<b>Anschrift</b> .....	4
<b>Kontakt</b> .....	4
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	4
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	4
<b>Nahverkehr</b> .....	4

# Straßensondernutzung - Baugrubenverbau, Bohr- und Spundwand

Die Nutzung von Baugrubenverbauen, Bohr- und Spundwänden und ähnlichen Baubehelfen auf dem öffentlichen Straßenland stellt eine Straßenlandsondernutzung dar. Der Bauherr oder die vom Bauherrn bevollmächtigte Baufirma ist verpflichtet, eine Sondernutzungserlaubnis zu beantragen.

## Voraussetzungen

- **Keine Voraussetzungen erforderlich**

## Erforderliche Unterlagen

- **Antrag**  
(unter "Online-Abwicklung" bzw. "Formulare")  
Antrag der Baufirma (mit Vollmacht des Bauherren) bzw. des Bauherrn mit Bezeichnung des Aufstellungsortes und -zeitraumes.

## Formulare

- **Antrag auf Sondernutzung mit Hinweisen**  
([https://senstadtfmsv.stadt-berlin.de/intelliform/forms/hinweise/berlin/Antrag\\_Sondernutzung/index](https://senstadtfmsv.stadt-berlin.de/intelliform/forms/hinweise/berlin/Antrag_Sondernutzung/index))

## Gebühren

- 80,00 bis 1.200,00 Euro Verwaltungsgebühr und zusätzlich
- 12,50 Euro je Monat/ Anker, Pfahl, Rammträger u.ä. bzw. Bohlwand einschließlich Träger

oder

- 750,00 Euro je Stück für verbleibende Zuganker etc. Sondernutzungsgebühr

## Rechtsgrundlagen

- **Berliner Straßengesetz (BerlStrG) § 11**  
(<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=StrG+BE+%C2%A7+11&psml=bsbeprod.psml&max=true>)
- **Verwaltungsgebührenordnung (VGebO)**  
(<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=VwGebO+BE&psml=bsbeprod.psml&max=true&aiz=true>)
- **Sondernutzungsgebührenverordnung (SNGebV)**  
(<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=SoGebV+BE&psml=bsbeprod.psml&max=true&aiz=true#>)
- **Baumschutzverordnung (BaumSchVO)**  
(<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=BaumSchV+BE&psml=bsbeprod.psml&max=true&aiz=true>)

## **Durchschnittliche Bearbeitungszeit**

Die Bearbeitung des Antrages erfolgt nach Vorlage eines vollständigen Antrags innerhalb eines Monats.

Hinweis: Die Genehmigungsfiktion von einem Monat kann durch die Behörde einmalig auf zwei Monate verlängert werden.

## **Link zur Online-Abwicklung**

<https://senstadtfmsv.stadt-berlin.de/intelliform/forms/sondernutzung/berlin/Sondernutzung/index>

## **Hinweise zur Zuständigkeit**

Die Nutzung ist bei dem Bezirksamt zu beantragen, in welchem die Nutzung stattfinden soll.

## Informationen zum Standort

# Straßen- und Grünflächenamt

## Anschrift

Karl-Marx-Allee 31  
10178 Berlin

## Kontakt

Telefon: (030) 9018-22823

Fax: (030) 9018-22766

Internet:

<https://www.berlin.de/ba-mitte/politik-und-verwaltung/aemter/strassen-und-gruenflaechenamt/>

E-Mail: [sga@ba-mitte.berlin.de](mailto:sga@ba-mitte.berlin.de)

## Barrierefreie Zugänge



[Erläuterung der Symbole](#)

## Zahlungsmöglichkeiten

Eine Bezahlung ist nicht vorgesehen.

## Nahverkehr

### S-Bahn

0.8km [S+U Alexanderplatz Bhf](#)

S3, S5, S7, S9

0.8km [S+U Jannowitzbrücke](#)

S3, S5, S7, S9

### U-Bahn

0.2km [U Schillingstr.](#)

U5

0.6km [S+U Alexanderplatz Bhf](#)

U2, U5, U8

0.7km [U Strausberger Platz](#)

U5

0.7km [S+U Jannowitzbrücke](#)

U8

0.8km [U Klosterstr.](#)

U2

### Bus

0.2km [U Schillingstr.](#)

N5

0.4km [Mollstr./Otto-Braun-Str.](#)

M8, 142, 200

0.5km [Alexanderstr.](#)

300, N60, N65, N8

0.6km [U Alexanderplatz \[Tram\]](#)

N5, N60, N65

0.6km [S+U Alexanderplatz Bhf/Grunerstr.](#)

248, 300, N8

 **Tram**

0.4km [Büschingstr.](#)

M5, M6, M8

0.5km [Mollstr./Otto-Braun-Str.](#)

M5, M6

0.6km [U Alexanderplatz \[Tram\]](#)

M4, M5, M6

0.7km [Platz der Vereinten Nationen](#)

M5, M6, M8

0.7km [S+U Alexanderplatz Bhf/Dircksenstr.](#)

M2, M6

 **Bahn**

0.8km [S+U Alexanderplatz Bhf](#)

FEX, RB23, RE1, RE2, RE7, RE8