

## Lage- und Höhenbescheinigung

Nach der Berliner Bauordnung kann die Bauaufsichtsbehörde im Rahmen der Bauüberwachung die Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften und Anforderungen und die ordnungsgemäße Erfüllung der Pflichten der am Bau Beteiligten überprüfen. Dabei kann auch eine amtliche Lage- und Höhenbescheinigung durch eine Vermessungsstelle gefordert werden, um die Übereinstimmung der Ausführung des Bauvorhabens mit den genehmigten Projektangaben nach Lage und Höhe zu kontrollieren.

Es wird die Übereinstimmung von Lage und Höhe des errichteten Bauwerkes mit der Baugenehmigung bescheinigt beziehungsweise es werden eventuell aufgetretene Abweichungen dokumentiert.

Lage- und Höhenbescheinigungen können bei den in Berlin zugelassenen Öffentlich bestellten Vermessungsingenieuren (ÖbVI) in Auftrag gegeben werden.

### Voraussetzungen

- Keine Voraussetzungen erforderlich

### Erforderliche Unterlagen

- Nach Einzelfall unterschiedlich, bitte beim Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) erfragen

### Gebühren

Beim Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) zu erfragen

### Rechtsgrundlagen

- Gesetz über das Vermessungswesen in Berlin (VermGBln) § 24  
*<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=VermG+BE+%C2%A7+24&pml=bsbeprod.psm&max=true>*
- Bauordnung Berlin (BauO Bln)  
*<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=BauO+BE&pml=bsbeprod.psm&max=true&aiz=true>*
- Verordnung über die Vergütung der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVIVergO)  
*<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=%C3%96bVIVergO+BE&pml=bsbeprod.psm&max=true&aiz=true>*

### Weiterführende Informationen

- Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure e.V.

<https://www.bdvi.de>

- Liste der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVI)  
<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/geoinformation/de/download/oebviliblist.pdf>

## Informationen zum Standort

### Stadtentwicklungsamt Pankow

#### Anschrift

Storkower Straße 97  
10407 Berlin

#### Barrierefreie Zugänge

Der Zugang zur Einrichtung ist Rollstuhlgeeignet.  
Ein ausgewiesener Behindertenparkplatz ist vorhanden.  
Ein rollstuhlgeeigneter Aufzug ist vorhanden.  
Ein rollstuhlgeeignetes WC ist vorhanden.

Rampe rechts vom Gebäude

#### Öffnungszeiten

Montag: nach Vereinbarung  
Dienstag: 09:00-12:00 Uhr und nach Vereinbarung  
Mittwoch: nach Vereinbarung  
Donnerstag: 15:00-18:00 Uhr und nach Vereinbarung  
Freitag: nach Vereinbarung

#### Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Bis auf weiteres finden die Sprechzeiten der Stadtplanung-Bauberatung/Einzelvorhaben und des Denkmalschutzes nur nach vorheriger Terminvergabe jeweils dienstags von 9.30 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 15.30 bis 18.00 Uhr statt. Zur Terminvereinbarung wenden Sie sich bitte telefonisch jeweils dienstags von 9.00 bis 9.30 Uhr und donnerstags von 15.00 bis 15.30 Uhr an den für Ihren Bereich zuständigen Sachbearbeiter.

#### Nahverkehr

S-Bahn Landsberger Allee: S41, S41, S8, S85, S9 (ca.10 min. Fußweg)  
S-Bahn Griefswalder Straße: S41, S41, S8, S85, S9 (ca.10 min. Fußweg)  
Bus Kniprodestr./Storkower Str.: 156, 200  
Tram Landsberger Allee: M5, M8, M8 (ca.10 min. Fußweg)  
Tram Griefswalder Straße: M4 (ca.10 min. Fußweg)

## **Kontakt**

Telefon: (030) 90295-3466

Fax: (030) 90295-3484

Internet:

<http://www.berlin.de/ba-pankow/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/>

E-Mail: [stadtentwicklungsamt@ba-pankow.berlin.de](mailto:stadtentwicklungsamt@ba-pankow.berlin.de)

## **Zahlungsarten**

Am Standort kann nur mit girocard (mit PIN) bezahlt werden.

PDF-Dokument erzeugt am 24.09.2020