

## Lage- und Höhenbescheinigung

Nach der Berliner Bauordnung kann die Bauaufsichtsbehörde im Rahmen der Bauüberwachung die Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften und Anforderungen und die ordnungsgemäße Erfüllung der Pflichten der am Bau Beteiligten überprüfen. Dabei kann auch eine amtliche Lage- und Höhenbescheinigung durch eine Vermessungsstelle gefordert werden, um die Übereinstimmung der Ausführung des Bauvorhabens mit den genehmigten Projektangaben nach Lage und Höhe zu kontrollieren.

Es wird die Übereinstimmung von Lage und Höhe des errichteten Bauwerkes mit der Baugenehmigung bescheinigt beziehungsweise es werden eventuell aufgetretene Abweichungen dokumentiert.

Lage- und Höhenbescheinigungen können bei den in Berlin zugelassenen Öffentlich bestellten Vermessungsingenieuren (ÖbVI) in Auftrag gegeben werden.

### Voraussetzungen

- Keine Voraussetzungen erforderlich

### Erforderliche Unterlagen

- Nach Einzelfall unterschiedlich, bitte beim Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) erfragen

### Gebühren

Beim Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur (ÖbVI) zu erfragen

### Rechtsgrundlagen

- Gesetz über das Vermessungswesen in Berlin (VermGBln) § 24  
<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=VermG+BE+%C2%A7+24&pml=bsbeprod.psm&max=true>
- Bauordnung Berlin (BauO Bln)  
<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=BauO+BE&pml=bsbeprod.psm&max=true&aiz=true>
- Verordnung über die Vergütung der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVIVergO)  
<http://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=%C3%96bVIVergO+BE&pml=bsbeprod.psm&max=true&aiz=true>

### Weiterführende Informationen

- Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure e.V.

<https://www.bdvi.de>

- Liste der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVI)  
<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/geoinformation/de/download/oebvilibist.pdf>

## Informationen zum Standort

### Vermessung Tempelhof-Schöneberg

#### Anschrift

John-F.-Kennedy-Platz 1  
10825 Berlin

#### Postanschrift

.  
10820 Berlin

#### Sonstige Hinweise zum Standort

Ein Fotoautomat ist vorhanden.

#### Barrierefreie Zugänge

Der Zugang zur Einrichtung ist bedingt Rollstuhlgeeignet.

Ein ausgewiesener Behindertenparkplatz ist vorhanden.

Ein rollstuhlgeeigneter Aufzug ist vorhanden.

Ein rollstuhlgeeignetes WC ist vorhanden.

Ein ebenerdiger Zugang ist nur über den Eingang Freiherr-vom-Stein-Str. möglich.

#### Öffnungszeiten

Dienstag: 09:00-12.00 Uhr

#### Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Sowie nach telefonischer Vereinbarung

## **Nahverkehr**

S-Bahn Linien S1, S41, S42, S46 Haltestelle S Schöneberg (anschließend Bus M46 oder 10 min Fußweg) oder S41, S42, S46 Haltestelle S+U Innsbrucker Platz (anschließend U4 oder 7 min Fußweg)  
U-Bahn Linien U4 Haltestelle U Rathaus Schöneberg oder U7 Haltestelle U Bayerischer Platz (mit 5 min Fußweg)  
Bus Linien M46 oder 104 Haltestelle Rathaus Schöneberg

## **Kontakt**

Telefon: (030) 90277-6504

Fax: (030) 90277-7822

Internet:

<http://www.berlin.de/ba-tempelhof-schoeneberg/organisationseinheit/geo-vermessung/index.html>

E-Mail: [post.vermessung@ba-ts.berlin.de](mailto:post.vermessung@ba-ts.berlin.de)

## **Zahlungsarten**

Am Standort kann bar und mit girocard (mit PIN) bezahlt werden.

PDF-Dokument erzeugt am 24.09.2020