

<b>Flurstück - Verschmelzung beantragen</b> .....	2
<b>Voraussetzungen</b> .....	2
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	2
<b>Gebühren</b> .....	2
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	2
<b>Durchschnittliche Bearbeitungszeit</b> .....	2
<b>Weiterführende Informationen</b> .....	2
<b>Vermessung Tempelhof-Schöneberg</b> .....	3
<b>Anschrift</b> .....	3
<b>Postanschrift</b> .....	3
<b>Kontakt</b> .....	3
<b>Hinweise zur Anschrift des Standorts</b> .....	3
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	3
<b>Öffnungszeiten</b> .....	3
<b>Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten</b> .....	3
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	4
<b>Nahverkehr</b> .....	4

# Flurstück - Verschmelzung beantragen

Durch Verschmelzung können mehrere örtlich und wirtschaftlich zusammenhängende Flurstücke zu einem neuen Flurstück im Liegenschaftskataster zusammengefasst werden.

Dabei werden funktionslos gewordene Flurstücksgrenzen aufgehoben und die zusammengefassten Teilflächen mit nur noch einer neuen Flurstücksnummer im Liegenschaftskataster geführt.

Die Vorteile von Verschmelzungen liegen nicht nur in einem übersichtlicher werdenden Nachweis des Eigentums im Grundbuch und im Liegenschaftskataster, sondern insbesondere in der Ersparnis von Vermessungskosten bei anstehenden oder zukünftigen Grenzvermessungen (wesentlicher Kostenfaktor ist die Länge der zu vermessenden Grenzen), da wirtschaftlich unbedeutende Flurstücksgrenzen entfallen sind.

## Voraussetzungen

- **Benennung der Flurstücke, die miteinander verschmolzen werden sollen**

## Erforderliche Unterlagen

- **Antrag auf Verschmelzung**  
Der Antrag kann formlos gestellt werden.

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Gesetz über das Vermessungswesen in Berlin (VermGBIn)**  
([https://gesetze.berlin.de/perma?j=VermG\\_BE\\_Inhaltsverzeichnis](https://gesetze.berlin.de/perma?j=VermG_BE_Inhaltsverzeichnis))

## Durchschnittliche Bearbeitungszeit

Die Verschmelzung kann in der Regel innerhalb von zwei Wochen bearbeitet werden.

In Einzelfällen kann eine Zustimmung seitens des Grundbuchamtes erforderlich werden, was gegebenenfalls die Bearbeitungsdauer verlängern kann.

## Weiterführende Informationen

- **Informationen zu Verschmelzungen**  
([https://www.berlin.de/vermessungsaemter/\\_assets/informationen\\_verschmelzungen.pdf](https://www.berlin.de/vermessungsaemter/_assets/informationen_verschmelzungen.pdf))

## Informationen zum Standort

# Vermessung Tempelhof-Schöneberg

### Anschrift

John-F.-Kennedy-Platz 1  
10825 Berlin

### Postanschrift

10820 Berlin

### Kontakt

Telefon: (030) 90277-6504

Fax: (030) 90277-7822

Internet:

<http://www.berlin.de/ba-tempelhof-schoeneberg/organisationseinheit/geo-vermessung/index.html>

E-Mail: [post.vermessung@ba-ts.berlin.de](mailto:post.vermessung@ba-ts.berlin.de)

### Hinweise zur Anschrift des Standorts

Postanschrift:  
10820 Berlin

### Barrierefreie Zugänge

Ein ebenerdiger Zugang ist nur über den Eingang Freiherr-vom-Stein-Straße möglich.



[Erläuterung der Symbole](#)

### Öffnungszeiten

Montag: 09:00 bis 15.00 Uhr

Dienstag: 09:00 bis 15.00 Uhr

Mittwoch: 09:00 bis 15.00 Uhr

Donnerstag: 09:00 bis 15.00 Uhr

Freitag: 09:00 bis 14.00 Uhr

### Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Sowie nach telefonischer Vereinbarung

## Zahlungsmöglichkeiten

Am Standort kann nur mit girocard (mit PIN) (ehemals EC Karte) bezahlt werden.  
(keine Barzahlung)

## Nahverkehr

### S-Bahn

- 0.8km [S Schöneberg](#)  
S41, S45, S46, S42, S1
- 0.8km [S+U Innsbrucker Platz](#)  
S41, S45, S46, S42

### U-Bahn

- 0.3km [U Rathaus Schöneberg](#)  
U4
- 0.4km [U Bayerischer Platz](#)  
U7, U4
- 0.6km [U Eisenacher Str.](#)  
U7
- 0.7km [S+U Innsbrucker Platz](#)  
U4
- 1km [U Berliner Str.](#)  
U7, U9

### Bus

- 0km [Rathaus Schöneberg](#)  
143, M43, M46, N7X
- 0.4km [Grunewaldstr.](#)  
M46, N7
- 0.4km [U Bayerischer Platz](#)  
N7
- 0.4km [Berlin, Dominicusstr./Hauptstr.](#)  
187, M43, M48, M85, 248, M46, N7X
- 0.5km [Heylstr.](#)  
143
- 0.5km [Albertstr.](#)  
187, M43, M48, M85
- 0.6km [Kufsteiner Str.](#)  
143, M43, N7X
- 0.6km [Hauptstr./Martin-Luther-Str.](#)  
187, 248, M48, M85
- 0.7km [U Eisenacher Str.](#)  
N7
- 0.7km [Barbarossastr.](#)  
M46