

<b>Flurstück - Verschmelzung beantragen</b> .....	2
<b>Voraussetzungen</b> .....	2
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	2
<b>Gebühren</b> .....	2
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	2
<b>Durchschnittliche Bearbeitungszeit</b> .....	2
<b>Weiterführende Informationen</b> .....	2
<b>Vermessung Marzahn-Hellersdorf</b> .....	3
<b>Anschrift</b> .....	3
<b>Kontakt</b> .....	3
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	3
<b>Öffnungszeiten</b> .....	3
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	3
<b>Nahverkehr</b> .....	3

# Flurstück - Verschmelzung beantragen

Durch Verschmelzung können mehrere örtlich und wirtschaftlich zusammenhängende Flurstücke zu einem neuen Flurstück im Liegenschaftskataster zusammengefasst werden.

Dabei werden funktionslos gewordene Flurstücksgrenzen aufgehoben und die zusammengefassten Teilflächen mit nur noch einer neuen Flurstücksnummer im Liegenschaftskataster geführt.

Die Vorteile von Verschmelzungen liegen nicht nur in einem übersichtlicher werdenden Nachweis des Eigentums im Grundbuch und im Liegenschaftskataster, sondern insbesondere in der Ersparnis von Vermessungskosten bei anstehenden oder zukünftigen Grenzvermessungen (wesentlicher Kostenfaktor ist die Länge der zu vermessenden Grenzen), da wirtschaftlich unbedeutende Flurstücksgrenzen entfallen sind.

## Voraussetzungen

- **Benennung der Flurstücke, die miteinander verschmolzen werden sollen**

## Erforderliche Unterlagen

- **Antrag auf Verschmelzung**  
Der Antrag kann formlos gestellt werden.

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Gesetz über das Vermessungswesen in Berlin (VermGBIn)**  
([https://gesetze.berlin.de/perma?j=VermG\\_BE\\_Inhaltsverzeichnis](https://gesetze.berlin.de/perma?j=VermG_BE_Inhaltsverzeichnis))

## Durchschnittliche Bearbeitungszeit

Die Verschmelzung kann in der Regel innerhalb von zwei Wochen bearbeitet werden.

In Einzelfällen kann eine Zustimmung seitens des Grundbuchamtes erforderlich werden, was gegebenenfalls die Bearbeitungsdauer verlängern kann.

## Weiterführende Informationen

- **Informationen zu Verschmelzungen**  
([https://www.berlin.de/vermessungsaemter/\\_assets/informationen\\_verschmelzungen.pdf](https://www.berlin.de/vermessungsaemter/_assets/informationen_verschmelzungen.pdf))

## Informationen zum Standort

# Vermessung Marzahn-Hellersdorf

### Anschrift

Helene-Weigel-Platz 8  
12681 Berlin

### Kontakt

Telefon: (030) 90293-5301

Fax: (030) 90293-5355

Internet:

<http://www.berlin.de/ba-marzahn-hellersdorf/politik-und-verwaltung/aemter/stadten/twicklungsamt/vermessung/>

E-Mail: [vermessung@ba-mh.berlin.de](mailto:vermessung@ba-mh.berlin.de)

### Barrierefreie Zugänge



[Erläuterung der Symbole](#)

### Öffnungszeiten

Dienstag: 09:00-12:00 Uhr

Donnerstag: 15:00-18:00 Uhr

### Zahlungsmöglichkeiten

Am Standort kann nur bar bezahlt werden. (keine girocard / EC-Kartenzahlung)

### Nahverkehr

S-Bahn Springpfuhl: S7, S75

Tram Boschpöler Str.: 18, M8