

<b>Finanzamt Zehlendorf</b> .....	2
<b>Anschrift</b> .....	2
<b>Kontakt</b> .....	2
<b>Barrierefreie Zugänge</b> .....	2
<b>Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten</b> .....	2
<b>Nahverkehr</b> .....	2
<b>Sonstige Hinweise zum Standort</b> .....	2
<b>Zahlungsmöglichkeiten</b> .....	3
<b>Gewerbesteuer - Festsetzung</b> .....	4
<b>Voraussetzungen</b> .....	4
<b>Erforderliche Unterlagen</b> .....	4
<b>Formulare</b> .....	4
<b>Gebühren</b> .....	4
<b>Rechtsgrundlagen</b> .....	4
<b>Weiterführende Informationen</b> .....	4
<b>Durchschnittliche Bearbeitungszeit</b> .....	5
<b>Hinweise zur Zuständigkeit</b> .....	5

# Finanzamt Zehlendorf

Finanzamt Zehlendorf

## Anschrift

Martin-Buber-Str. 20/21  
14163 Berlin

## Kontakt

Telefon: (030) 9024 25-0

Fax: (030) 9024 25-100

Internet: <http://www.berlin.de/sen/finanzen/steuern/finanzaemter/zehlendorf/>

E-Mail: [poststelle@fa-zehlendorf.verwalt-berlin.de](mailto:poststelle@fa-zehlendorf.verwalt-berlin.de)

## Barrierefreie Zugänge



[Erläuterung der Symbole \(https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php\)](https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php)

## Öffnungszeiten

Montag: geschlossen

Dienstag: 08:00-14:00 Uhr

Mittwoch: 08:00-14:00 Uhr

Donnerstag: 12:00-18:00 Uhr

Freitag: geschlossen

## Hinweise zu geänderten Öffnungszeiten

Bitte beachten Sie die abweichenden telefonischen Servicezeiten.

## Nahverkehr

### S-Bahn

Zehlendorf: S1

### Bus

Zehlendorf/Eiche: X10, M48, 101, 112, 118, 184, 285, 623,

## Sonstige Hinweise zum Standort

Die Zahlung von Steuern und Abgaben ist nur unbar durch Überweisung oder Einzahlung auf ein Konto des Finanzamts sowie mittels Hingabe/Übersendung von Schecks möglich. Verwaltungsgebühren können am Standort mit Girocard (ehemals ec-Karte), Debit- oder Kreditkarte der Anbieter Visa und Mastercard (jeweils mit PIN) bezahlt werden.

## Telefonische Servicezeiten

Sie erreichen das Finanzamt telefonisch montags bis donnerstags von 8:00 bis 15:00 Uhr und freitags von 8:00 bis 13:00 Uhr.

## **Zahlungsmöglichkeiten**

Am Standort kann nur mit girocard (mit PIN) (ehemals EC Karte) bezahlt werden.  
(keine Barzahlung)

# Gewerbsteuer - Festsetzung

Der Gewerbesteuer unterliegt jeder Gewerbebetrieb, soweit er im Inland betrieben wird. Unter Gewerbebetrieb ist ein gewerbliches Unternehmen im Sinne des Einkommensteuerrechts (s. § 15 Einkommensteuergesetz) zu verstehen; **die Tätigkeiten von Kapitalgesellschaften gelten stets in vollem Umfang als Gewerbebetrieb.**

Die Ausübung einer

- freiberuflichen Tätigkeit (z.B. Künstler)
  - land- und forstwirtschaftlichen Tätigkeit (z.B. Bauer)
  - anderen selbständigen Arbeit (z.B. **nebenberufliche** Dozenten)
- unterliegt **nicht** der Gewerbesteuer.

Der Gewerbesteuerhebesatz beträgt seit 1999 unverändert 410 %.

## Voraussetzungen

- **Betrieb eines gewerblichen Unternehmens**  
Steuergegenstand der Gewerbesteuer ist der Gewerbebetrieb (§ 2 Abs. 1 Gewerbesteuergesetz – GewStG) und seine objektive Ertragskraft.

## Erforderliche Unterlagen

- **Elektronische Übermittlung**  
(<https://www.elster.de/eportal/start>)  
Die Gewerbesteuererklärung ist elektronisch zu übermitteln. Auf Papier abgegebene Erklärungen werden mit Ausnahme besonderer Härtefälle als nicht abgegeben behandelt.

## Formulare

- **Die Erklärungen zur Festsetzung des Steuermessbetrages und ggf. zur Zerlegung der Gewerbesteuer sind nach amtlich vorgeschriebenem Datensatz durch Datenfernübertragung zu übermitteln (§ 14a GewStG).**  
(<https://www.elster.de/eportal/formulare-leistungen/alleformulare/gewst>)

## Gebühren

keine

## Rechtsgrundlagen

- **Gewerbesteuergesetz (GewStG)**  
(<https://www.gesetze-im-internet.de/gewstg/>)
- **Einkommensteuergesetz (EStG)**  
([https://www.gesetze-im-internet.de/estg/\\_15.html](https://www.gesetze-im-internet.de/estg/_15.html))

## Weiterführende Informationen

- **Fragen und Antworten zur Gewerbesteuer**

(<https://www.berlin.de/sen/finanzen/steuern/informationen-fuer-steuerzahler-/faq-steuern/artikel.9362.php>)

## **Durchschnittliche Bearbeitungszeit**

<https://www.elster.de/eportal/start>

## **Hinweise zur Zuständigkeit**

Grundsätzlich ist das Finanzamt zuständig, in dessen Zuständigkeitsbereich sich der Ort der Geschäftsleitung befindet.