Straßen- und Grünflächenamt	
Anschrift	2
Kontakt	2
Barrierefreie Zugänge	2
Öffnungszeiten	2
Verkehrsanbindungen	2
Zahlungsmöglichkeiten	3
Straßensondernutzung - Baustelleneinrichtung	
Voraussetzungen	4
Erforderliche Unterlagen	4
Gebühren	4
Rechtsgrundlagen	5
Durchschnittliche Bearbeitungszeit	5
Durchschnittliche Bearbeitungszeit	
Hinweise zur Zuständigkeit	

# Straßen- und Grünflächenamt

Bezirksamt Mitte

## **Anschrift**

Karl-Marx-Allee 31 10178 Berlin

## **Kontakt**

Telefon: (030) 9018-22823 Fax: (030) 9018-22766

Internet:

https://www.berlin.de/ba-mitte/politik-und-verwaltung/aemter/strassen-und-gruenfl

aechenamt/

E-Mail: sqa@ba-mitte.berlin.de

# Barrierefreie Zugänge









Erläuterung der Symbole (https://service.berlin.de/hinweise/artikel.2699.php)

# Öffnungszeiten

# Verkehrsanbindungen

### S S-Bahn

0.8km S+U Alexanderplatz Bhf

S3, S5, S7, S9

0.8km S+U Jannowitzbrücke

S3, S5, S7, S9

## **U** U-Bahn

0.1km <u>U Schillingstr.</u>

U5

0.6km S+U Alexanderplatz Bhf

U2, U5, U8

0.7km <u>U Strausberger Platz</u>

U5

0.7km S+U Jannowitzbrücke

U8

0.8km U Klosterstr.

U2

#### 🚥 Bus

0.2km <u>U Schillingstr.</u>

N5

19.05.2024 2/5

```
0.3km Büschingstr.
```

M5

0.5km Mollstr./Otto-Braun-Str.

M5, 142, 200

0.5km <u>Alexanderstr.</u>

N8, N60, N65, 300

0.6km <u>U Strausberger Platz</u>

N5, 142

## Tram

0.4km Büschingstr.

M5, M6, M8

0.4km Mollstr./Otto-Braun-Str.

M5, M6, M4, M8

0.6km <u>U Alexanderplatz [Tram]</u>

M4, M5, M6

0.7km Platz der Vereinten Nationen

M5, M6, M8

0.7km S+U Alexanderplatz Bhf/Dircksenstr.

M2, M4

### Bahn

0.8km S+U Alexanderplatz Bhf

RE1, RE8, RB23, RE2, FEX, RE7

## Zahlungsmöglichkeiten

Eine Bezahlung ist nicht vorgesehen

19.05.2024 3/5

# Straßensondernutzung -Baustelleneinrichtung

Die Einrichtung von Baustellen (Lagerung von Baumaterialien, Container, Bauwagen, Toiletten, Bauzaun, gemeinsam auf einer Fläche) auf dem öffentlichen Straßenland stellt eine Straßenlandsondernutzung dar. Der Bauherr oder die vom Bauherrn bevollmächtigte Baufirma ist verpflichtet, eine Sondernutzungserlaubnis zu beantragen. Davon ausgenommen ist die Inanspruchnahme der Straße auf Gehwegen (bei Containern auch am Fahrbahnrand außerhalb von Halteverbotsbereichen) im Zusammenhang mit baulichen Maßnahmen auf Anliegergrundstücken bis zu 10 Tagen und 10 m² (Anliegergebrauch).

Hinweis: Gleichzeitig benötigt die vom Bauherrn beauftragte Firma eine verkehrsrechtliche Anordnung der Straßenverkehrsbehörde, diese ist gebührenpflichtig.

## Voraussetzungen

• Keine Voraussetzungen erforderlich.

## **Erforderliche Unterlagen**

Antrag auf Sondernutzung durch Flächen zur Einrichtung von Baustellen

(Online-Abwicklung)

### Gebühren

### Verwaltungsgebühren:

- 80,00 bis 200,00 Euro: für die Erteilung der Sondernutzungserlaubnis bis zu einer Größe von 100 m² Gesamtfläche auf öffentlichem Straßenland
- 150,00 bis 650,00 Euro: für die Erteilung der Sondernutzungserlaubnis ab einer Größe von 101 m² bis zu 500 m² Gesamtfläche auf öffentlichem Straßenland
- 600,00 bis 1.200,00 Euro: für die Erteilung der Sondernutzungserlaubnis ab einer Größe von 501 m² Gesamtfläche auf öffentlichem Straßenland

Hinweis: Wenn Sie das Online-Verfahren nicht nutzen, erhöhen sich die Verwaltungsgebühren um 1/10 der vollen Gebühr.

### Sondernutzungsgebühren:

- 2,00 bis 7,50 Euro: je Monat/m² Sondernutzungsgebühren (je nach Geschwindigkeitsbegrenzung der Straße, der Örtlichkeit und der Wertstufe)
- 4,00 bis 20,00 Euro: je Monat/m² Sondernutzungsgebühren bei Überschreitung der in der ersten Sondernutzungserlaubnis festgelegten Nutzungszeit

19.05,2024 4/5

# Rechtsgrundlagen

- Berliner Straßengesetz (BerlStrG) § 11
   (https://gesetze.berlin.de/perma?j=StrG BE ! 11)
- Verwaltungsgebührenordnung (VGebO)
   (https://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=VwGebO+BE&psml=b
   sbeprod.psml&max=true)
- Sondernutzungsgebührenverordnung (SNGebV)
   (https://gesetze.berlin.de/jportal/?quelle=jlink&query=SoGebV+BE&psml=bsbeprod.psml&max=true)

## **Durchschnittliche Bearbeitungszeit**

Die Bearbeitung des Antrages erfolgt nach Vorlage eines vollständigen Antrages innerhalb von drei Monaten.

## **Durchschnittliche Bearbeitungszeit**

 $\underline{https://senstadtfmsv.stadt-berlin.de/intelliform/forms/sondernutzung/berlin/Baustell} \\ \underline{e/index}$ 

# Hinweise zur Zuständigkeit

Die Dienstleistung kann bei dem Straßen- und Grünflächenamt in Anspruch genommen werden, in dessen Bezirk die Nutzungsfläche liegt.

19.05.2024 5/5